PRU PROGRAMME DE RÉNOVATION URBAINE Planoise
n°5 • janvier 2008

Axe Ile-de-France - Cassin : un Planoise unifié

L'année 2007 s'est terminée en beauté avec l'inauguration du Centre Nelson Mandela le 20 octobre. Place maintenant à 2008 et à la réalisation d'un axe essentiel du PRU destiné à relier les secteurs Ile-de-France et Cassin, à assurer une liaison dynamique entre les deux grands espaces commerciaux, le Centre Nelson Mandela, le parc urbain et les équipements sportifs La Fayette. Cette jonction redéfinit un cadre de vie conforme aux attentes des familles (aires de jeux, de détente, promenades...) et privilégie les déplacements en "mode doux" (vélo, piéton, rollers, transports en commun). Les travaux débuteront au 2e semestre 2008 et promettent un quartier véritablement renouvelé.

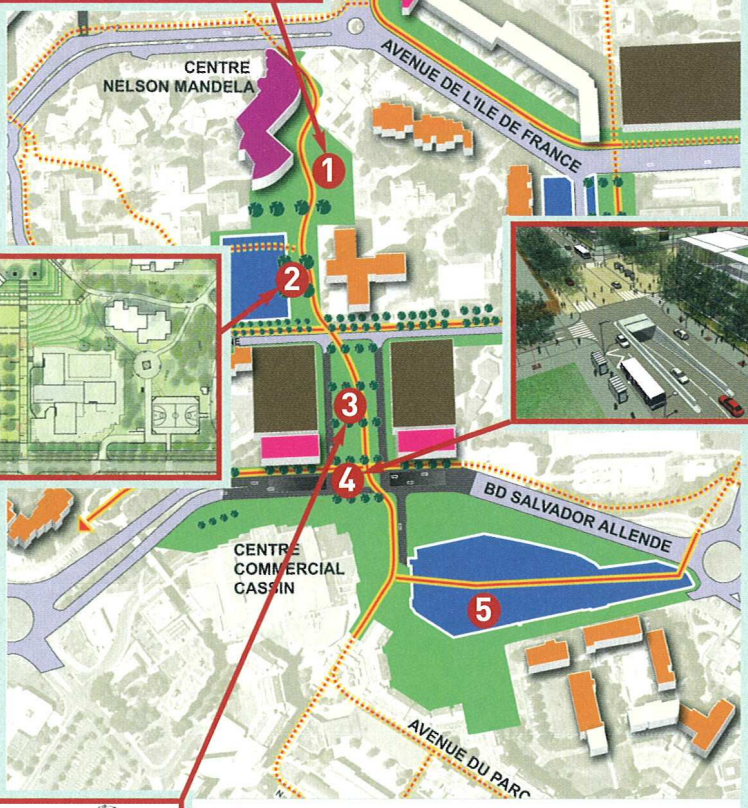
Calendrier des aménagements

- **Liaison Centre Nelson Mandela/rue de Cologne :** 2e semestre 2008 au 2e semestre 2009
- **Traversée du Boulevard Allende :** 2e semestre 2008 à fin 2009
- **Site Tripode :** début 2009 à début 2010
- **Rue de Cologne :** 2011
- **Parking Cassin :** 2012

Tour d'horizon des aménagements prévus

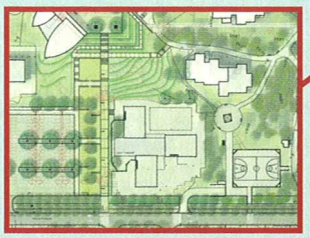
1 L'esplanade du Centre Nelson Mandela

Nouvellement aménagé, cet espace de 2 000 m² offre une perspective panoramique sur le futur axe qui reliera le secteur Ile-de-France au secteur Cassin. Il constitue une place piétonne d'où partent les diverses allées créées pour desservir l'ensemble des équipements et services ; cette place pourra accueillir des manifestations publiques.



2 Création de jardins d'agrément

Entre l'esplanade du Centre Nelson Mandela et la future place ouverte sur le boulevard Allende, une promenade bordée de toutes sortes de plantes aromatiques et florales, organisées en cinq terrasses paysagères, reliera les secteurs Ile-de-France et Cologne. Cette création de jardins d'agrément s'accompagne de la réorganisation du stationnement de surface.

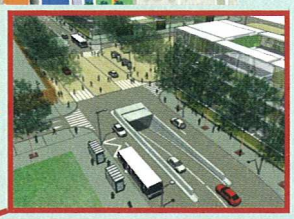


3 Une future place

L'espace libéré par la démolition du Tripode, en bordure du boulevard Allende, va permettre la construction de 25 logements locatifs, de 25 logements en accession à la propriété et de 4 000 m² de locaux d'activités organisés autour d'une place publique ombragée desservie par des cheminements piétons, des bandes cyclables et des voies routières.

4 Traversée du boulevard Allende

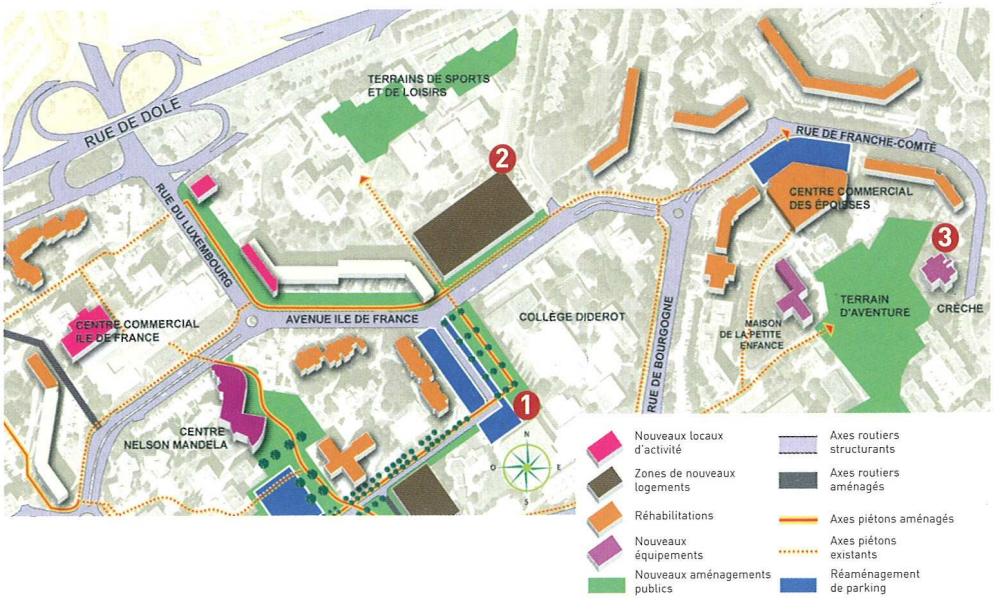
Véritable obstacle à l'unité du quartier, le boulevard Allende va subir une modification importante destinée à favoriser et protéger la circulation des personnes en modes doux, à mieux partager la rue et à privilégier les transports en commun. Il est prévu d'ouvrir une voie automobile souterraine pour permettre le franchissement du boulevard au niveau du sol. La passerelle qui enjambe actuellement le boulevard vers la place de Cassin sera supprimée.



5 Reconfiguration du parking Cassin

Après l'amélioration de l'éclairage et la sécurisation du parking souterrain, le parking municipal de surface va être réaménagé pour mieux répondre aux besoins des usagers du centre commercial, des commerces et services voisins. Ce parking sera réorganisé autour d'une allée piétonne, arborée et sécurisée.

En Bref



❶ Les terrains libérés par la démolition des immeubles Grand Besançon Habitat situées aux 1, 3, 5 rue de Cologne deviendront des espaces publics avec l'aménagement d'un parvis réservé aux usagers du collège Diderot et du gymnase. Ces aménagements intègrent la sécurisation de l'entrée du collège Diderot, appelé à être restructuré par le Conseil général. Dans le même temps, l'ensemble de la rue sera réaménagé de manière à assurer la liaison entre ce parvis et la future place en bordure du boulevard Allende.

❷ L'immeuble d'Habitat 25 situé aux 2, 4, 6 avenue de l'Ile-de-France sera démoli à la fin 2008. Courant 2009, le site fera l'objet d'un double programme de reconstruction : par Habitat 25, 15 logements sociaux, et par la Foncière Logement, 45 logements locatifs privés réservés aux salariés des entreprises cotisant au 1 % logement.

❸ Aux 2, 4, 6 avenue de l'Ile-de-France, démolition d'immeuble oblige, la crèche quittera ses locaux pour s'installer rue de Franche-Comté dans un bâtiment acquis par la Ville, situé en bordure du terrain d'aventure. La municipalité recherche activement par ailleurs des locaux adaptés aux activités de l'association PARI.

Grand Besançon Habitat et Habitat 25 ont fait appel à l'agence HDL

pour assurer une mission de relogement de locataires.
Depuis juin et pour une durée de 30 mois, HDL reçoit les habitants des immeubles situés aux 1, 3, 5 de la rue de Cologne et aux 2, 4, 6 avenue de l'Ile-de-France et accompagne toutes leurs démarches.

Bonne année à toutes et à tous !
Notre prochaine lettre d'information aux habitants sera consacrée à la rénovation du secteur Champagne-Epoisses.

Interview

d'Anne Stenta, responsable de la médiathèque au centre Nelson Mandela

« Depuis son ouverture le 16 octobre, le Centre Nelson Mandela comptabilise 1 225 inscriptions, dont 835 à la Médiathèque, sans compter les personnes qui viennent au centre sans s'inscrire. Sur ces 1 225 inscriptions, 850 ont été faites par des moins de 18 ans. Les personnes qui fréquentent le Centre, que ce soit la médiathèque, la maison de quartier ou la Cyberbase, sont issues principalement de Planoise-Chateaufarine, mais aussi d'autres quartiers de la ville et d'autres communes de l'agglomération ou extérieures à l'agglomération du Grand Besançon. »

La lettre du PRU PROGRAMME DE RÉNOVATION URBAINE

Directeur de la publication : Eric Anguenot - Rédaction : Mission PRU, Direction de la Communication, Ville de Besançon et Nadine Eybert-Baud - Illustration : Eric Jacquard - Atoopix - Photographies : Jean-Charles Sexe - Tirage : 10 000 exemplaires - Impression : Néo-Typo - Imprimé sur papier recyclé - Dépôt légal : janvier 2008.